

YIL : 2022
KARAR NO : 1037
TARİH: 08.07.2022
KONU: İTİRAZ

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Mekansal Planlama Şube Müdürlüğünün 23.06.2022 tarih ve 164164 sayılı yazısı ile İlimiz, Çerkezköy İlçesi, İstasyon Mahallesi'nde yaklaşık 300 hektar alan için Çerkezköy Belediyesi tarafından sunulan ve Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.05.2022 tarih ve 634 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu, Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı ilan panosunda ve Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi resmi internet sitesinde 23.05.2022 tarihinden itibaren bir ay süreyle askıya çıkarılmıştır. Askı süresi içinde Tekirdağ Orman İşletme Müdürlüğüne itiraz edilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun18(c), 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33(5) maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep, Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Çerkezköy İlçesi, İstasyon Mahallesi'nde yaklaşık 300 hektar alan için Çerkezköy Belediyesi tarafından sunulan ve Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.05.2022 tarih ve 634 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonuna askı süresi içinde **Tekirdağ Orman İşletme Müdürlüğüne** yapılan itiraz ile ilgili olarak plan tekrar revize edilerek orman alanları tekrar imar planına konu edilmeyecek şekilde düzenlenmesine ve plan notlarına "İMAR PLANINDA ORMAN OLARAK GÖSTERİLEN ALANLAR 6831 SAYILI ORMAN KANUNUNA TABİ ALANLAR OLUP HİÇBİR ŞEKİLDE İMAR UYGULAMASINA KONU EDİLEMEZ. BU ALANLARDA ANCAK ORMAN GENEL MÜDÜRLÜĞÜNÜN UYGUN GÖRÜP İZİN VERMESİ HALİNDE MECBURİ GEÇİŞ AMAÇLI YOLLAR AÇILABİLİR VEYA ORMAN KADASTROSUNDA KALAN ALANLARDAN PLANLAMAYA DAİR BAŞKA KULLANIMLAR OLUŞTURULABİLİR" şeklindeki ifadenin eklenmesi kaydıyla **itirazın kabulüne** oybirliği ile karar verilmiştir."

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun18(c), 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33(5) maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisininin 08 Temmuz 2022 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.