

YIL : 2022
KARAR NO : 1040
TARİH: 08.07.2022
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 08.07.2022 tarih ve 169252 sayılı yazısı ile İlimiz, Çerkezköy ilçesi, İstasyon Mahallesi, 240 ada 92 ve 93 parseline ilişkin sunulan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Nazım İmar Planı değişikliği kapsamında, mevcutta "Bakım ve Akaryakıt İstasyonu ve Günöbirlik Tesis Alanı" fonksiyonunda bulunan alanın "Ticaret-Konut Alanı, Park Alanı ve Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı" olarak düzenlenmesi istenmektedir.

Bahse konu plan değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşölerek karara bağlanması talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep, Komisyonumuzda görüşölümüş olup; İlimiz, İlimiz, Çerkezköy ilçesi, İstasyon Mahallesi, 240 ada 92 ve 93 parseline ilişkin sunulan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verildi."

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşölerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Temmuz 2022 tarihli toplantısında görüşölerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oyları ve oybirliği ile kabul edildi.