

**YIL : 2022**  
**KARAR NO : 926**  
**TARİH: 08.07.2022**  
**KONU: PLAN NOTLARI**

### **KARAR**

#### **TALEP:**

İlimiz, Saray İlçesi, 1/5000 Ölçekli Büyükyoncalı Nazım İmar Planı Plan Notlarına Plan Notu eklenmesine ilişkin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Plan Notu ilavesinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması Saray Belediye Başkanlığınca talep edilmektedir.

1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği kapsamında mevcut plan notlarına "Planlama Alanı içerisinde yapılacak olan İmar Kanunu'nun 18. Madde Uygulamalarında, DOP kesintisi sonrasında minimum ifraz koşulunun sağlanamadığı hallerde, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği hükümlerine göre ifraz işlemi yapmaya Belediye yetkilidir." şeklindeki plan notunun ilave edilmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması talep edilmektedir.

#### **KARAR:**

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Temmuz 2022 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.