

YIL : 2022
KARAR NO : 987
TARİH: 08.07.2022
KONU: İMAR PLANI ONAYI

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 02.06.2022 tarih ve 158102 sayılı yazısı ile Komisyonumuza havale edilen; İlimiz, Saray İlçesi, Büyükyoncalı Mahallesi, 660 nolu parsel ile ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, Saray Belediye Meclisinin 05.03.2020 tarih ve 152 sayılı kararı ile kabul edilmiş, Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 12.08.2020 tarih 768 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ilişkin hazırlanan Tekirdağ Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü Değerlendirme Raporu Saray Belediyesine gönderilmiştir. Tekirdağ Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün E.3079420 sayılı değerlendirme raporuna istinaden Saray Belediye Meclisi tarafından 05.05.2022 tarih ve 64 sayılı karar ile 660 nolu parsel ile uygulama imar planı teklifinin kabulüne ilişkin alınan Saray Belediye Meclisi 05.03.2020 tarih ve 152 sayılı kararının iptal edildiği belirtilmiştir.

Bahse konu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ilişkin Tekirdağ Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün Saray Belediyesine yazdığı E.3079420 sayılı yazısıyla gönderilen inceleme raporunda söz konusu planın Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin bazı maddelerine ve üst ölçek plana ilişkin yargı kararlarına aykırı olduğu belirtilmiş olup bu rapora istinaden alınan 05.05.2022 tarih ve 64 sayılı Saray Belediye Meclisi kararının onaylanması Saray Belediyesince talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 14 üncü Maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Saray İlçesi, Büyükyoncalı Mahallesi, 660 no.lu parsel ile ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ait 05.05.2022 tarih ve 64 sayılı Saray Belediye Meclisi kararının onaylanmasına oybirliği ile karar verilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 14'üncü Maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; 08 Temmuz 2022 tarihli Büyükşehir Belediye Meclis Toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.