

YIL : 2022
KARAR NO : 1112
TARİH: 14.09.2022
KONU: İMAR PLANI ONAYI

KARAR

TALEP:

Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi, Atatürk (Gündoğdu) Mahallesi, 2751 ve 2752 adalar, 608 ada 259 ve 266 parsel numaralı taşınmazlar, 2097 ada 1 parsel ve tapuda tescilsiz alanlara ilişkin sunulan ve 26.07.2022 tarihli ve 8566 sayılı Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Kararıyla uygun görülen 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi Süleymanpaşa Belediyesince talep edilmektedir.

1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı kapsamında adı geçen taşınmazların ve tapuda tescilsiz alanların fonksiyonunun Emsal:0.05, Yençok:4.00m. yapılaşma koşullarında "Günübirlik Turizm Tesis Alanı", Blok Nizam- 2 Kat Emsal:0.80 yapılaşma koşullarında "Ticaret Alanı" ve "3. Derece Arkeolojik Sit Alanı" olarak onaylanması istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Eylül 2022 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.