

YIL : 2022
KARAR NO : 1244
TARİH: 14.09.2022
KONU: İMAR PLANI ONAYI

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 08.07.2022 tarih ve 169005 sayılı yazısı ile Komisyonumuza havale edilen; Tekirdağ İli, Malkara İlçesi, Allıışık Mahallesi, 155 ada 1 parsel (eski 573 parsel) ilişkin Malkara Belediye Meclisinin 01.07.2022 tarih ve 80 sayılı kararıyla ret edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planına ait bahse konu kararın, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca görüşülmesi talep edilmektedir.

Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.07.2021 tarih ve 1295 sayılı kararıyla kabul edilen 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı devamında hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı kapsamında bahse konu taşınmazın "Yanıcı Parlayıcı ve Patlayıcı Maddeler Üretim ve Depo Alanı" olarak düzenlenmesi talebinin Malkara Belediye Meclisince ret edildiği belirtilerek söz konusu kararın değerlendirilmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Malkara İlçesi, Allıışık Mahallesi, 155 ada 1 parsel (eski 573 parsel) ilişkin Malkara Belediye Meclisinin 01.07.2022 tarih ve 80 sayılı kararıyla ret edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebi ile ilgili; Milli Savunma Bakanlığının konu ile ilgili izin yazısının bulunmaması ve bazı eksiklikler nedeni ile talebin reddine dair alınan Malkara Belediye Meclisinin 01.07.2022 tarih ve 80 sayılı kararının onaylanmasına ve talebin Malkara Belediyesine iadesine oybirliği ile karar verilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; 14 Eylül 2022 tarihli Büyükşehir Belediye Meclis Toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.