

**YIL : 2022**  
**KARAR NO : 1258**  
**TARİH: 14.09.2022**  
**KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ**

### **KARAR**

#### **TALEP:**

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Mekansal Planlama Şube Müdürlüğü'nün 12.09.2022 tarih ve 185248 sayılı yazısı ile İlimiz, Çorlu İlçesi, Hıdırağa, Silahtarağa, Nusratiye ve Kemalettin Mahallelerinde kalan yaklaşık 450 hektar alana ait Nazım İmar Planı ve Uygulama İmar Planı revizyonu işi kapsamında hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonunun Çorlu Belediye Meclisinin 07.09.2022 tarih ve 2022/188 sayılı kararı ile onaylandığı, meclis kararında Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, Altyapı ve Kentsel Dönüşüm Hizmetleri Genel Müdürlüğü'nce rezerv yapı alanına ilişkin sunulan imar planı teklifi doğrultusunda 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğinin de uygun olduğu ve onaylanmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na gönderilmesine oybirliği ile karar verildiği belirtilerek söz konusu plan değişikliğine ait imar planı paftaları, açıklama raporları ve Belediye meclis kararının yazı ekinde sunulduğu ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7/b ve 14. maddesinin son bendi uyarınca gereğinin yapılması talep edilmektedir.

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

#### **KOMİSYON RAPORU:**

*"Talep, Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Çorlu İlçesi, Hıdırağa, Silahtarağa, Nusratiye ve Kemalettin Mahallelerinde kalan yaklaşık 450 hektar alana ait Nazım İmar Planı ve Uygulama İmar Planı revizyonu işi kapsamında hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna ait alınan Çorlu Belediye Meclisinin 07.09.2022 tarih ve 2022/188 sayılı kararıyla uygun bulunan Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, Altyapı ve Kentsel Dönüşüm Hizmetleri Genel Müdürlüğü'nce rezerv yapı alanına ilişkin sunulan imar planı teklifi doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğinin onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir."*

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Eylül 2022 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

#### **KARAR:**

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Mehmet CEBECİ'nin (1) ret oyuna karşılık (37) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edildi.