

YIL : 2014
KARAR NO : 166
TARİH: 09.07.2014
KONU: UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

K A R A R

TALEP :

Tekirdağ İli Çorlu İlçesi, Alipaşa (Muhittin) Mahallesi'nde yer alan ve tapuda 1657 ada-1 parsel, 1658 ada-1 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazlara dair Çorlu Belediye Meclisinin 04/12/2013 tarihli ve 2013/234 sayılı kararıyla onaylandıktan sonra, Tekirdağ Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 29/01/2014 tarihli ve 82648598 sayılı yazısıyla kuruma gönderilen ve onaylanan söz konusu Uygulama İmar Planı değişikliğinin "Plan Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmelik" hükümlerinin 27. Maddesinin 2. Fıkrasına ve 29. Maddesinin 1. Fıkrasına aykırılık taşıdığını bildiren İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda 04/12/2013 tarihli ve 2013/237 sayılı Çorlu Belediye Meclisi Kararının iptal edilmesine ve taşınmazların Uygulama İmar Planlarının 04/12/2013 tarihinden önceki haline dönüştürülmesine yönelik alınan 08/05/2014 tarihli ve 2014/337 sayılı Çorlu Belediye Meclis kararıyla onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması Çorlu Belediye Başkanlığı'nın 02/06/2014 tarih ve 2903 sayılı yazısı ile talep edilmektedir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ :

"Tekirdağ İli Çorlu İlçesi, Alipaşa (Muhittin) Mahallesi'nde yer alan ve tapuda 1657 ada-1 parsel, 1658 ada-1 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazlara dair Çorlu Belediye Meclisinin 04/12/2013 tarihli ve 2013/234 sayılı kararıyla onaylandıktan sonra, Tekirdağ Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 29/01/2014 tarihli ve 82648598 sayılı yazısıyla kuruma gönderilen ve onaylanan söz konusu Uygulama İmar Planı değişikliğinin "Plan Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmelik" hükümlerinin 27. Maddesinin 2. Fıkrasına ve 29. Maddesinin 1. Fıkrasına aykırılık taşıdığını bildiren İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda 04/12/2013 tarihli ve 2013/237 sayılı Çorlu Belediye Meclisi Kararının iptal edilmesine ve taşınmazların Uygulama İmar Planlarının 04/12/2013 tarihinden önceki haline dönüştürülmesine ile ilgili 08/05/2014 tarih ve 2014/337 sayılı Çorlu Belediyesi Meclis Kararıyla onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14. Maddesi, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (c) fıkrası ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 8(b) maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 09 Temmuz 2014 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR :

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.