

YIL : 2022
KARAR NO : 1285
TARİH: 12.10.2022
KONU: ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ RAPORU

KARAR

TALEP:

Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi, Hürriyet Mahallesinde yer alan alanda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesine göre yapılacak imar uygulamasına esas olacak 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi uygulama (tahdit) sınırının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan ve Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.11.2020 tarihli ve 1187 sayılı Kararıyla onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ilişkin hazırlanan Tekirdağ Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 15.09.2022 tarihli ve E-82648598-300-4560795 sayılı yazısı ekindeki Plan İnceleme Raporu kurumumuza gönderilmiştir.

Plan değişikliğiyle mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında yer alan 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi uygulama sınırı yeniden düzenlenmiş olup Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün ilgi yazısı ekindeki İnceleme Raporunda söz konusu plan değişikliğinin, Mekânsal Planlama Genel Müdürlüğü'nün 18. madde uygulama sınırının belirlenmesi amacıyla plan değişikliği yapılmasının uygun olmadığına yönelik gönderdiği kurum görüşüne aykırı olduğu belirtilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Ekim 2022 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.