

YIL : 2022
KARAR NO : 1333
TARİH: 12.10.2022
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi, Karadeniz Mahallesi 343 ada 111 parsel, Aydoğdu Mahallesi, 1467 ada 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320 ve 321 parseller ile Zafer Mahallesi 3080 ada 1 parsel numaralı taşınmazlara ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi Süleymanpaşa Belediyesince talep edilmektedir.

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği kapsamında, mevcut uygulama imar planında "Resmi Kurum Alanı" fonksiyonunda kalan taşınmazın bir kısmının fonksiyonunun "Belediye Hizmet Alanı (Süleymanpaşa Belediyesi)" olarak, mevcut imar planında "Konut Alanı"nda kalan taşınmazların fonksiyonunun "Resmi Kurum Alanı (İl Emniyet Müdürlüğü)" olarak, mevcut imar planında "Belediye Hizmet Alanı" fonksiyonunda kalan taşınmazın fonksiyonunun ise "Ayrık Nizam 4 Katlı Konut Alanı" olarak değiştirilmesi istenmektedir.

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Ekim 2022 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.