

YIL : 2022
KARAR NO : 1340
TARİH: 12.10.2022
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Çerkezköy ilçesi, Gazi Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, 44 ada 3, 4 ve 15 parsele ilişkin Çerkezköy Belediye Meclisinin 07.10.2022 tarih ve 2022/150 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Uygulama imar planı değişikliği ile mevcut uygulama imar planında "Resmi kurum Alanı, 20 m. ve 10 metrelik Yapı Yaklaşma mesafesi ile 7 metrelik Yaya Yolu" fonksiyonlarında kalan alanın "Resmi Kurum Alanı $E=1.60$ Yençok= 18.50 m, yapı yaklaşma mesafelerinin bütün cephelerinden 5 metre, güneyindeki 7 metrelik yaya yolunun Resmi kurum alanına dahil edilmesi ve doğusundaki yaya yolunun genişletilmesi ve otopark alanı ilave edilmesi" talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Ekim 2022 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.