

YIL : 2022
KARAR NO : 1619
TARİH: 09.11.2022
KONU: İMAR PLANI ONAYI

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 23.09.2022 tarih ve 188887 sayılı yazısı ile Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi, Kaşıkçı Mahallesi, 1808 parsel numaralı taşınmaza ilişkin sunulan, daha önce 11.05.2022 tarihli ve 629 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclis Kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı kapsamında hazırlanan, 06.09.2022 tarihli ve 219 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi Süleymanpaşa Belediyesince talep edilmektedir.

1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı kapsamında taşınmazın fonksiyonunun "Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı (Silaj Paketleme, Depolama ve Yem Rasyon Hazırlama Tesisi) olarak planlanması istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Kaşıkçı Mahallesi, 1808 parsel numaralı taşınmaza ilişkin sunulan, daha önce 11.05.2022 tarihli ve 629 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclis Kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı kapsamında hazırlanan, 06.09.2022 tarihli ve 219 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebi ile ilgili olarak 06.09.2022 tarihli ve 219 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararıyla kabul edilen plan değişikliği alanındaki kadastral yolunda imar yolu kullanımıyla içine alınacak şekilde talebin değiştirilerek kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir."

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 09 Kasım 2022 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.