

YIL : 2022
KARAR NO : 1641
TARİH: 09.11.2022
KONU: İMAR PLANI ONAYI

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 11.10.2022 tarih ve 194313 sayılı yazısı ile; Tekirdağ İli, Saray İlçesi, Çayla Mahallesi, 514 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması Saray Belediyesince talep edilmektedir.

Nazım İmar planı kapsamında, mevcut 1/25000 ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planında "Köy Yerleşim Alanı" hakim fonksiyonunda kalan ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı bulunmayan söz konusu taşınmazın bir kısmının "Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı (KDKÇA)", "Teknik Altyapı Alanı", "Park ve Yeşil Alan" ve "10 metrelik İmar Yolu" olarak planlanması talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Saray İlçesi, Çayla Mahallesi, 514 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin düzeltilmek üzere ilgili ilçe belediyesine iadesine oybirliği ile karar verilmiştir."

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 09 Kasım 2022 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.