

YIL : 2022
KARAR NO : 1647
TARİH: 09.11.2022
KONU: PLAN NOTLARI

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 11.10.2022 tarih ve 194516 sayılı yazısı ile; İlimiz, Ergene ilçesi, Çorlu Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı, Marmaracık 1. Etap Uygulama İmar Planı Revizyonu, Ulaş Uygulama İmar Planı, Ulaş Sanayi Alanı Uygulama İmar Planı ve Çorlu Büyükkarıştıran Tatbikat İmar Planında Yapılan Uygulama İmar Planı Değişikliği, Velimeşe Revize Uygulama İmar Planı ile Misinli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planları olmak üzere toplam 5 adet 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notlarına ilişkin hazırlanan ve 05.10.2022 tarih ve 108 sayılı Ergene Belediye Meclis Kararıyla oyçokluğuyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notları değişikliklerinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması Ergene Belediyesince talep edilmektedir.

Söz konusu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu değişikliği kapsamında?

- Çorlu Revizyon-İlave Uygulama İmar Planının 6. numaralı Plan Notunun değiştirilmesi,
- Marmaracık 1. Etap Uygulama İmar Planı Revizyonunun 10. numaralı Plan Notunun değiştirilmesi,
- Ulaş Uygulama İmar Planı, Ulaş Sanayi Alanı Uygulama İmar Planı ve Çorlu Büyükkarıştıran Tatbikat İmar Planı Değişikliğinin 1.4.2. numaralı Plan Notunun eklenmesi,
- Velimeşe Revize Uygulama İmar Planının 1.3.2 numaralı Plan Notunun değiştirilmesi,
- Misinli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planının A.01 numaralı Plan Notunun değiştirilmesi talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Ergene ilçesi, Çorlu Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı, Marmaracık 1. Etap Uygulama İmar Planı Revizyonu, Ulaş Uygulama İmar Planı, Ulaş Sanayi Alanı Uygulama İmar Planı ve Çorlu Büyükkarıştıran Tatbikat İmar Planında Yapılan Uygulama İmar Planı Değişikliği, Velimeşe Revize Uygulama İmar Planı ile Misinli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planları olmak üzere toplam 5 adet 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notlarına ilişkin hazırlanan ve 05.10.2022 tarih ve 108 sayılı Ergene Belediye Meclis Kararıyla oyçokluğuyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notları değişikliklerinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir."

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 09 Kasım 2022 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oyları ve oybirliği ile kabul edildi.