

**YIL : 2022**  
**KARAR NO : 1657**  
**TARİH: 09.11.2022**  
**KONU: TAHSİS**

## KARAR

### TALEP:

Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının 26.10.2022 tarih ve 199258 sayılı yazısı ile; Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün (Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı) 13/09/2022 tarihli ve E-83923 sayılı yazısı ile, ilimiz, Süleymanpaşa İlçesi, Gündoğdu Mahallesi "Süleymanpaşa İlçesi Gündoğdu (Atatürk) Mahallesi Altyapı Projeleri" işi kapsamında 57. Alay Caddesi ile Necip Fazıl Kısakürek Caddesi kesişiminde kalan, imar planında 312,02 m2 yüzölçümlü refüj alanının yazı ekindeki krokide görüldüğü üzere 30,00 m2lik kısmına geçici olarak basınç kırıcı vana yapılmasının planlandığı belirtilerek, refüj alanının 30,00 m2lik kısmının geçici basınç kırıcı vana yeri olarak tahsis işlemlerinin yapılması talep edilmektedir.

Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Kıyı ve Dolgu Sahası, Yol, Meydan ve Park Alanları Yetki, Görev ve Uygulama Yönetmeliği kapsamında? Süleymanpaşa ilçesi Atatürk Mahallesi 57. Alay Caddesi ile Necip Fazıl Kısakürek Caddesi Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi yetki ve sorumluluğuna alınan yol ve meydanlar arasında kalmaktadır.

Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün (Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı) talebine istinaden, Fen İşleri Dairesi Başkanlığına yazılan 19/09/2022 tarihli ve E-187300 sayılı yazımız ile söz konusu alanın tahsisi ile ilgili görüş sorulmuş olup, Fen İşleri Dairesi Başkanlığı Yol Proje ve Yapım Şube Müdürlüğünün 21/10/2022 tarihli ve E-198253 sayılı cevabi yazısında? "yapılan incelemelerde ilgi yazı ve eklerinde gönderilen güzergah üzerinde imar planında 312,02 m2'lik yüzölçümlü orta refüj alanının krokide belirli 30,00m2 lik kısmına geçici olarak basınç kırıcı vana yapılması Fen İşleri Dairesi Başkanlığı Yol Proje ve Yapım Şube Müdürlüğü tarafından sakınca bulunmamaktadır" denilmektedir.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15'nci maddesinin (h) fıkrası, 18'nci maddesinin (e) fıkrası ve 75'inci maddesinin (d) fıkrası gereğince, Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi sorumluluk alanında bulunan, "ilimiz, Süleymanpaşa İlçesi, Atatürk Mahallesi 57. Alay Caddesi ile Necip Fazıl Kısakürek Caddesi kesişiminde kalan, imar planında 312,02 m2 yüzölçümlü refüj alanının yazı ekindeki krokide görüldüğü üzere 30,00 m2lik kısmının **"geçici olarak basınç kırıcı vana" yapılmak üzere Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne bedelli veya bedelsiz olarak tahsis edilip edilmeyeceği, tahsis edilmesi durumunda tahsis süresinin ve bedelli ise bedelinin Meclis tarafından belirlenmesi**, konusunun Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması talep edilmektedir.

### KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15'nci maddesinin (h) fıkrası, 18'nci maddesinin (e) fıkrası ve 75'inci maddesinin (d) fıkrası gereğince, Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi sorumluluk alanında bulunan, "ilimiz, Süleymanpaşa İlçesi, Atatürk Mahallesi 57. Alay Caddesi ile Necip Fazıl Kısakürek Caddesi kesişiminde kalan, imar planında 312,02 m2 yüzölçümlü refüj alanının yazı ekindeki krokide görüldüğü üzere 30,00 m2lik kısmının "geçici olarak basınç kırıcı vana" yapılmak üzere Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne **bedelsiz** olarak 10 yıl süreyle tahsis edilmesinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir."

Konu Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 09 Kasım 2022 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

**KARAR:**

Plan ve Bütçe Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.