

YIL : 2022
KARAR NO : 1696
TARİH: 14.12.2022
KONU: ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ RAPORU

KARAR

TALEP:

Tekirdağ İli, Malkara İlçesi, Balabancık Mahallesi, 3542 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz için hazırlanan, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.08.2020 tarih ve 783 sayılı kararıyla oybirliği ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının Tekirdağ Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünce 3194 sayılı İmar Kanununun 3. Maddesine ve "Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği"nin 7. Maddesine aykırı olduğu bildirilmektedir.

Söz konusu plan kapsamında, onaylı bir imar planı bulunmayan bahse konu taşınmazın bir kısmı "Akaryakıt ve Servis İstasyonu" olarak düzenlenmiş olup Tekirdağ Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün E-82648598-300-5000755-116076 sayılı yazısıyla adı geçen İmar Planının 3194 sayılı İmar Kanununun 3. Maddesine ve "Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği"nin 7. Maddesine aykırı olduğu gerekçeleriyle düzenlediği olumsuz raporu kurumumuza gönderilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Aralık 2022 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.