

**YIL : 2022**  
**KARAR NO : 1731**  
**TARİH: 14.12.2022**  
**KONU: İMAR PLANI ONAYI**

### **KARAR**

#### **TALEP:**

İlimiz, Saray İlçesi, Göçerler Mahallesi, 280 numaralı parsel için hazırlanan ve 03.11.2022 tarih 138 sayılı Saray Belediyesi Meclis Kararı ile oybirliğiyle kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı kapsamında, Saray İlçesi, Göçerler Mahallesi, 280 numaralı parsel mevcut onaylı Nazım İmar Planında kısmen "Sanayi ve Depolama Alanı" ve kısmen de "25 metrelik İmar Yolu" kullanımlarında kalan ve onaylı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı bulunmayan taşınmazın Uygulama İmar Planının E=0,80 , TAKS=0,50, Yençok=Serbest, 25 metrelik İmar yolundan 20 metre, yan ve arka bahçe çekme mesafesi=5 metre yapılaşma koşullarına sahip "Sanayi Alanı" ile "25 metrelik İmar Yolu" olarak onaylanması talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanununun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

#### **KARAR:**

Talep, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Aralık 2022 tarihli toplantısında görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.