

**YIL : 2022**  
**KARAR NO : 1755**  
**TARİH: 14.12.2022**  
**KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ**

### **KARAR**

#### **TALEP:**

Tekirdağ İli, İstiklal Mahallesi, Kovalık Mevkii, 680 ada, 2 parsel numaralı taşınmaza ilişkin alınan Şarköy Belediye Meclisinin 05.07.2022 tarih ve 116 sayılı kararı ile taşınmazın 18.12.2003 tarih 48 sayılı Şarköy Belediye Meclis Kararından önceki haline dönülmesinin kabul edildiği belirtilmiştir.

Bahse konu 18.12.2003 tarih 48 sayılı Şarköy Belediye Meclis Kararı ile E:0,10, Hmax: 6,50 metre yapılaşma koşullarına sahip olacak şekilde onaylanan taşınmaza ilişkin Şarköy Belediye Meclisinin 05.07.2022 tarih ve 116 sayılı kararı ile 18.12.2003 tarih 48 sayılı Şarköy Belediye Meclis Kararının taşınmaza ilişkin kısmının iptal edilmesi ve taşınmazın 18.12.2003 tarih 48 sayılı Şarköy Belediye Meclis Kararından önceki hali olan TAKS:0,20, KAKS:0,40 yapılaşma koşullarına sahip olacak şekilde onaylanması Şarköy Belediyesince talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

#### **KARAR:**

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Aralık 2022 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.