

YIL : 2022
KARAR NO : 1787
TARİH: 14.12.2022
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Tekirdağ İli, Şarköy ilçesi, İstiklal Mahallesi, 643 ada 3 parsel ile Şarköy Belediye Meclisinin 01.12.2022 tarih ve 188 sayılı kararıyla oybirliği ile kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması Şarköy Belediye Başkanlığınca talep edilmektedir.

Bahse konu 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile söz konusu taşınmazın fonksiyonu değişmeksizin, "Ayrık Nizam 2 kat, E=1.00 ve her yönden 5'er metre çekme mesafesi" olacak şekilde belirlenmiş olan yapılaşma koşullarının "Yençok= 2 kat ve E=1.00" olacak şekilde değiştirilmesi talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Aralık 2022 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.