

YIL : 2022
KARAR NO : 1989
TARİH: 14.12.2022
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Mekansal Planlama Şube Müdürlüğünün 06.12.2022 tarih ve 212825 sayılı yazısı ile Tekirdağ Büyükşehir Belediyesinin 2023 yılı yatırım programına alınan İlimiz Saray İlçesi, Beyazköy Mahallesi, idaremiz adına kayıtlı tapunun 4629 ve 4630 nolu parsel üzerine bir katlı Çok Amaçlı Salon (Düğün Salonu) yapılması planlandığından, idaremize ait parseller ile şahıs parsellerine tevhit şartı oluşturmadan ruhsat almaya esas plan tadilatının yapılması talep edilmiştir.

İlgili talebe istinaden 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hazırlanmıştır. Kurumumuzca hazırlanan uygulama imar planı değişikliği ve bunlara ait evraklar ekte gönderilmekte olup 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep, Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz Saray İlçesi, Beyazköy Mahallesi, mülkiyeti Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine ait 4629 ve 4630 nolu parsel üzerine bir katlı Çok Amaçlı Salon (Düğün Salonu) yapılması amaçlı ve idaremize ait parseller ile şahıs parsellerine tevhit şartı oluşturmadan ruhsat almaya esas hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir."

Bahse konu planın, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Aralık 2022 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.