

YIL : 2023
KARAR NO : 247
TARİH: 08.03.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Tekirdağ İli, Süleymanpaşa İlçesi Karaevli Mahallesi sınırlarında bulunan 295, 296, 297, 298, 1245, 1483 ve 1484 parselleri kapsayan bölgede 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi uyarınca imar uygulaması yapılması planlandığı ancak bu bölgedeki Süleymanpaşa ve Çorlu (Yenice) 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarının sınır hattında çakışmalar olduğu tespit edildiği ve uygulamanın hangi plana göre yapılacağı bilgisi talep edilmiştir.

Süleymanpaşa Belediye Başkanlığı 15.11.2022 tarihli ve 73981041-754-93758 sayılı yazıya istinaden yapılan incelemede Süleymanpaşa İlçesinin Karaevli Mahallesi ve Çorlu İlçesinin Yenice Mahalleleri sınırında kalan iki ilçenin imar planlarının birbiriyle örtüşmeyen kısımları olduğu görülmüş olup çakışan kısımların düzeltilmesine yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hazırlanmıştır.

Kurumumuzca hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişiklikleri ve bunlara ait evraklar ekte gönderilmekte olup 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 27 inci maddeleri, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Mart 2023 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.