

YIL : 2023
KARAR NO : 251
TARİH: 08.03.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Tekirdağ ili, Hayrabolu ilçesi, Kahya Mahallesi, 1368 ada 1 ve 2 parseller ile 1369 ada 1 parselde (eski 150 ada 27, 28 ve 29 parsellerde) kayıtlı taşınmazlara ilişkin sunulan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planının değişikliğinin Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması Hayrabolu Belediye Başkanlığınca istenmektedir.

1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile?

? 1368 ada 1 parselde kayıtlı taşınmaz ile kadastral boşluğun bir kısmının "Ticaret+Konut Alanı"ıdan "Ticaret+Konut Alanı"ve "Park Alanı"

? 1368 ada 2 parselde kayıtlı taşınmaz ile kadastral boşluğun bir kısmının "Belediye Hizmet Alanı"ve "Park Alanı"ıdan "Ticaret+Konut Alanı"

? 1369 ada 1 parselde kayıtlı taşınmaz ile kadastral boşluğun bir kısmının "Konut Alanı"dan "Park Alanı"olarak düzenlenmesi talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'un 7(b) ve 14'üncü 5393 sayılı Belediye Kanunu'un 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Mart 2023 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.