

YIL : 2023
KARAR NO : 275
TARİH: 08.03.2023
KONU: ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ RAPORU

KARAR

TALEP:

Tekirdağ ili, Çerkezköy ilçesi, İstasyon Mahallesi, 1661 ada 1 parsel ve güneyindeki tescilsiz alan ile 1624 ada 2 parselin güneyindeki tescilsiz alana ilişkin Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.10.2020 tarih ve 1038 sayılı Kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine yönelik hazırlanan 14.02.2023 tarih ve E-5753257 sayılı Tekirdağ Valiliği - Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü raporu kurumumuza gönderilmiştir.

Söz konusu plan değişikliği kapsamında, mevcutta Belediye Hizmet Alanı, Park Alanı ve Meydan alanı fonksiyonunda bulunan taşınmazların "Park Alanının bir kısmının Belediye Hizmet Alanına kaldırılan Park Alanının Meydan Alanı içerisinde Park+Meydan Alanı" olarak düzenlenmesine ilişkin Tekirdağ Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 14.02.2023 tarih ve E-5753257 sayılı yazısı ekindeki raporda Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 7. Maddesinin 1. Fıkrası, 10. Maddesinin 1. ve 2. Fıkrasına, 26. Maddesinin 2. ve 3. Fıkrasına, 3194 sayılı Kanunun 3. Maddesine ve 18. Maddesine aykırı hareket edildiği belirtilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Mart 2023 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.