

**YIL : 2023**  
**KARAR NO : 303**  
**TARİH: 08.03.2023**  
**KONU: TAHSİS**

## **KARAR**

### **TALEP:**

Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi mülkiyetinde bulunan ilimiz Süleymanpaşa ilçesi, Karacakılavuz Mahallesi, 10809 no.lu parselde kayıtlı taşınmazın Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün 28.12.2022 tarihli ve 101409 kayıtlı yazı ekindeki krokide taralı olarak belirtilen (yaklaşık 46.500 m2 alan) kısmının, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15'nci maddesinin (h) fıkrası, 18'nci maddesinin (e) fıkrası ve 75'inci maddesinin (d) fıkrasına göre, Tekirdağ Büyükşehir Belediyesinin 11.01.2023 tarihli ve 196 sayılı Meclis Kararı ile Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü tarafından "güneş enerji santrali" kurulmak üzere bedelsiz olarak 25 (yirmibeş) yıl süre ile tahsisine, Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü ile Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi arasında protokol yapılmasına ve protokol yapmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanı Kadir ALBAYRAK'a yetki verilmesine karar verilmiştir.

Tekirdağ Büyükşehir Belediyesinin 11.01.2023 tarihli ve 196 sayılı Meclis Kararının alınmasına müteakip, 10809 no.lu parselde kayıtlı taşınmazda ifraz (ayırma) işlemi yapılarak, işlem sonucunda işbu taşınmazın anılan Meclis Kararı ile tahsis edilen kısmı 10944 no.lu parsel olarak 03.03.2023 tarihinde Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi adına tescil olmuştur.

Buna göre? söz konusu taşınmazın Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün 28.12.2022 tarihli ve 101409 kayıtlı yazı ekindeki krokide taralı olarak belirtilen (yaklaşık 46.500 m2 alan) kısmının "güneş enerji santrali" kurulmak üzere Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü adına 25 (yirmibeş) yıl süre ile tahsis edilmesi ile ilgili alınan Tekirdağ Büyükşehir Belediyesinin 11.01.2023 tarihli ve 196 sayılı Meclis Kararının? işbu taşınmazda yapılan ifraz (ayırma) işleminin tamamlanması ve işbu taşınmazın ifraz (ayırma) işlemi sonrasında tahsis edilen kısmının 46.500,00 m2 yüzölçümlü, arsa vasıflı, 10944 no.lu parsel olarak tescil olması sebebiyle tashih edilerek, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15'nci maddesinin (h) fıkrası, 18'nci maddesinin (e) fıkrası ve 75'inci maddesinin (d) fıkrası gereğince, mülkiyeti Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine ait olan ilimiz Süleymanpaşa ilçesi, Karacakılavuz Mahallesi, tapuda 10944 no.lu, 46.500,00 m2 yüzölçümlü, "arsa" vasfıyla kayıtlı taşınmazın, Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü tarafından "güneş enerji santrali" kurulmak üzere Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü adına 25 (yirmibeş) yıl süre ile bedelsiz olarak tahsis edilmesi, Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü ile Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi arasında protokol yapılması ve protokol yapmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanı Kadir ALBAYRAK'a yetki verilmesi için karar alınması konusunun Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

### **KARAR:**

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Mart 2023 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15'nci maddesinin (h) fıkrası, 18'nci maddesinin (e) fıkrası ve 75'inci maddesinin (d) fıkrası gereğince, mülkiyeti Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine ait olan ilimiz Süleymanpaşa ilçesi, Karacakılavuz Mahallesi, tapuda 10944 no.lu, 46.500,00 m2 yüzölçümlü, "arsa" vasfıyla kayıtlı taşınmazın, Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü tarafından "güneş enerji santrali" kurulmak üzere Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü adına 25 (yirmibeş) yıl süre ile bedelsiz olarak tahsis edilmesi, Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü ile Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi arasında protokol yapılması ve protokol yapmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanı Kadir ALBAYRAK'a yetki verilmesine oybirliği ile karar verildi.