

**YIL : 2023**  
**KARAR NO : 440**  
**TARİH: 08.03.2023**  
**KONU: PLAN NOTLARI**

### **KARAR**

#### **TALEP:**

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 08.02.2023 tarih ve 236096 sayılı yazısı ile; Tekirdağ ili, Çerkezköy ilçesi, Çerkezköy 1.Etap Revizyon, 2.Etap Revizyon, 3.Etap 2.Kısım Revizyon ve İstasyon Mahallesi (Gümrüküstü) Uygulama İmar planı plan notlarına ilişkin Çerkezköy Belediye Meclisinin 03.02.2023 tarih ve 36 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Uygulama İmar Planı değişikliği kapsamında, 1.Etap Revizyon, 2.Etap Revizyon, 3.Etap 2.Kısım Revizyon İstasyon Mahallesi (Gümrüküstü) Uygulama İmar planı plan notlarına 1 adet plan notunun ilave edilmesi talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

#### **KOMİSYON RAPORU:**

*"Talep, Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Çerkezköy ilçesi, Çerkezköy 1.Etap Revizyon, 2.Etap Revizyon, 3.Etap 2.Kısım Revizyon ve İstasyon Mahallesi (Gümrüküstü) Uygulama İmar planı plan notlarına ilişkin Çerkezköy Belediye Meclisinin 03.02.2023 tarih ve 36 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne Mehmet CEBECİ'nin (1) ret oyuna karşılık (5) kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verilmiştir."*

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Mart 2023 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

#### **KARAR:**

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylanmış olup, Vahap AKAY, Nebi TEPE, Hikmet ATA, Mehmet CEBECİ, Metin KANAT, Osman TURGUTLUGİL ve Mümin BULUŞ'un (7) çekimser oyu, Halil İbrahim ERKAN ile Nizamettin ÇOBAN'ın (2) komisyon raporunun kabulü oyuna karşılık, (30) komisyon raporunun reddi çalışmaların devamı oyu ile komisyon raporunun reddine komisyon çalışmalarının devamına oyçokluğuyla karar verildi.