

YIL : 2023
KARAR NO : 451
TARİH: 12.04.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Tekirdağ ili, Marmaraereğlisi ilçesi, Dereağzı Mahallesi, 519 ada 1 parsel (eski 1781 parsel) numaralı taşınmaza ilişkin sunulan ve 02.02.2023 tarihli ve 47 sayılı Marmaraereğlisi Belediye Meclis Kararıyla uygun görülen 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planının, Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunda görüşülebilmesi için kurumumuzun uygunluk kararının gönderilmesi Marmaraereğlisi Belediyesince talep edilmektedir.

1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı kapsamında adı geçen taşınmazın "Ayrık Nizam-3 Kat, Konut Alanı" fonksiyonlu olarak planlanması ve "3. Derece Arkeolojik Sit Alanı" sınırının imar planına işlenmesi istenmektedir.

Konunun, 'Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulanması, Denetimi ve Müelliflerine İlişkin Usul ve Esaslara Ait Yönetmelik' hükümlerinin 8. Maddesinin 1. Fıkrası ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesi uyarınca uygunluk kararının verilerek Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilebilmesi için Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Nisan 2023 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.