

YIL : 2023
KARAR NO : 478
TARİH: 12.04.2023
KONU: İMAR PLANI ONAYI

KARAR

TALEP:

Tekirdağ İli, Saray İlçesi, Çayla Mahallesi, 125 ada 2 parsel (eski 514 parsel) ilişkin Saray Belediye Başkanlığının 02.03.2023 tarih ve 28 sayılı kararıyla oybirliği ile kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması Kapaklı Belediye Başkanlığınca talep edilmektedir.

Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.12.2022 tarih ve 1971 sayılı kararlarıyla onaylanmış olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı kapsamında gönderilen söz konusu uygulama imar planı ile? 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı bulunmayan söz konusu taşınmazın bir kısmının E=1,00 ve Yençok=12,50m yapılaşma koşullarına sahip "İmalathane Tesis Alanı", "Teknik Altyapı Alanı (Su Deposu)", E=1,00 ve Yençok=12,50m yapılaşma koşullarına sahip "Özel Teknik Altyapı Alanı (Atık İşleme Tesisi)" ve "Park Alanı" olarak planlanması talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Nisan 2023 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.