

YIL : 2023
KARAR NO : 503
TARİH: 12.04.2023
KONU: ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ RAPORU

KARAR

TALEP:

Tekirdağ İli, Malkara İlçesi, Camiatik Mahallesi, 552 ada 19 parsel ile 561 ada 16 parsel ile ilişkin hazırlanan, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.07.2020 tarih 620 ve 621 sayılı kararlarıyla onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünce "Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği"nin 26. Maddesinin 2. Ve 3. fıkralarına aykırı olduğu bildirilmektedir.

Söz konusu imar planı değişiklikleri kapsamında, "Spor Alanı" ve "Park Alanı" kullanımına sahip söz konusu taşınmazların "Spor Alanı" ve "Otopark" olarak düzenlenmiş olup Tekirdağ Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün E-82648598-300-6142549-140036 sayılı yazısıyla adı geçen İmar Planının "Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği"nin 26. Maddesinin 2. Ve 3. Fıkralarına aykırı olduğu gerekçeleriyle düzenlediği olumsuz raporu kurumumuza gönderilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Nisan 2023 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.