

**YIL : 2023**  
**KARAR NO : 721**  
**TARİH: 10.05.2023**  
**KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ**

## KARAR

### TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 26.01.2023 tarih ve 230728 sayılı yazısı ile; Tekirdağ ili, Hayrabolu ilçesi, Çerkezmüsellim Mahallesi, 433 ada 5 parselde (eski 4418 parselde) kayıtlı taşınmaza ilişkin hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Mevcut 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında "Konut Alanı", "Park Alanı" ve "Dere" kullanımında bulunan taşınmazın "Park Alanı" ve "Dere" kullanımında kalan kısmının "Konut Alanı" olarak düzenlenmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

### KOMİSYON RAPORU:

*"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Hayrabolu ilçesi, Çerkezmüsellim Mahallesi, 433 ada 5 parselde (eski 4418 parselde) kayıtlı taşınmaza ilişkin hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebi ile ilgili Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünden görüş alınabilmesi amacıyla ilçe belediyesine iadesine oybirliği ile karar verilmiştir."*

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 10 Mayıs 2023 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

### KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.