

**YIL : 2023**  
**KARAR NO : 899**  
**TARİH: 14.06.2023**  
**KONU: İMAR PLANI ONAYI**

### **KARAR**

#### **TALEP:**

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 08.05.2023 tarih ve 268194 sayılı yazısı ile; İlimiz, Saray İlçesi, Büyükyoncalı Bozoba Mahallesi, 2127 ada 1 parsel ile ilişkin sunulan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması Saray Belediyesince talep edilmektedir.

Söz konusu taşınmaza ait mülga Büyükyoncalı Belediye Meclisinin 07.05.2010 tarih ve 102 sayılı kararıyla onaylanan imar planı değişikliği Tekirdağ İdare Mahkemesinin 01.11.2011 tarih 2010/940 Esas ve 2011/954 Karar sayılı kararıyla imar planları iptal edilmiş olup, Danıştay 6. Dairesinin 04.10.2012 tarih 2012/2082 Esas ve 2012/4843 Karar sayılı kararıyla da onanmıştır. Mahkeme kararlarıyla imar planları iptal edildiğinden plansız duruma gelen söz konusu taşınmazın hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ile taşınmazın Plansız Alanında kalan kısmının "Belediye Hizmet Alanı " olarak planlanması talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

#### **KOMİSYON RAPORU:**

*"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Saray İlçesi, Büyükyoncalı Bozoba Mahallesi, 2127 ada 1 parsel ile ilişkin sunulan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir."*

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Haziran 2023 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

#### **KARAR:**

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.