

**YIL : 2023**  
**KARAR NO : 954**  
**TARİH: 14.06.2023**  
**KONU: İŞLETİM HAKKI DEVRİ**

## **KARAR**

### **TALEP:**

Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı, Emlak ve Emlak Yönetimi Şube Müdürlüğünün 05.05.2023 tarih ve 267756 sayılı yazısı ile; Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi tasarrufunda bulunan ilimiz Süleymanpaşa ilçesi, sahil dolgu alanı içerisindeki, Cumhuriyet Mahallesi amfi tiyatro üst kısmında bulunan Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Park ve Bahçeler Dairesi Başkanlığı tarafından düzenlenen park ve seyir teras alanı ile Cumhuriyet Mahallesi Atatürk Bulvarı No:35 adresinde bulunan büfe ve çay bahçesi olarak kullanılan (Cafe De Marin) taşınmazın Tekirdağ Peyzaj Park Bahçe Turizm Organizasyon San. ve Tic. AŞ tarafından 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 26'ncı maddesi gereğince, "Sosyal Tesis, Büfe ve Çay Bahçesi" olarak kullanılmak üzere, 5 (beş) yıl süre ile işletim hakkının verilmesi ile ilgili olarak Tekirdağ Büyükşehir Belediyesinin 10.03.2021 tarihli ve 504 sayılı Meclis Kararı alınmış ve 20.04.2021-17.06.2021 ve 23.06.2021 tarihli protokoller düzenlenerek imza altına alınmıştır.

Tekir Ağaç Peyzaj Park Bahçe Turizm ve Organizasyon San.Tic.AŞ'nin 17.04.2023 tarihli ve 142112 kurum sayılı yazısı ile? Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi tasarrufunda bulunan ilimiz Süleymanpaşa ilçesi, sahil dolgu alanı içerisindeki, Cumhuriyet Mahallesi amfi tiyatro üst kısmında bulunan Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Park ve Bahçeler Dairesi Başkanlığı tarafından düzenlenen park ve seyir teras alanının şirket tarafından ticari faaliyetinin bulunmadığı belirtilerek protokolün fesh edilmesi ve aboneliklerin devir alınması talep edilmektedir.

Konunun? 5216 sayılı Belediye Kanunu'nun 26'ncı maddesi gereğince Tekirdağ Büyükşehir Belediyesinin 10.03.2021 tarihli ve 504 sayılı Meclis Kararı ile Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi tasarrufunda bulunan ilimiz Süleymanpaşa ilçesi, sahil dolgu alanı içerisindeki, Cumhuriyet Mahallesi amfi tiyatro üst kısmında bulunan park ve seyir teras alanının Tekir Ağaç Peyzaj Park Bahçe Turizm ve Organizasyon San. Tic. AŞ'ye verilen işletim hakkının iptal edilmesi konusunun Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

### **KOMİSYON RAPORU:**

*"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; 5216 sayılı Belediye Kanununun 26'ncı maddesi gereğince Tekirdağ Büyükşehir Belediyesinin 10.03.2021 tarihli ve 504 sayılı Meclis Kararı ile Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi tasarrufunda bulunan ilimiz Süleymanpaşa ilçesi, sahil dolgu alanı içerisindeki, Cumhuriyet Mahallesi amfi tiyatro üst kısmında bulunan park ve seyir teras alanının Tekir Ağaç Peyzaj Park Bahçe Turizm ve Organizasyon San. Tic. AŞ'ye verilen işletim hakkının iptal edilmesi talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir."*

Konunun Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Haziran 2023 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

### **KARAR:**

Plan ve Bütçe Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.