

**YIL : 2023**  
**KARAR NO : 955**  
**TARİH: 14.06.2023**  
**KONU: İŞLETİM HAKKI DEVRİ**

## **KARAR**

### **TALEP:**

Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı, Emlak ve Emlak Yönetimi Şube Müdürlüğünün 05.05.2023 tarih ve 264514 sayılı yazısı ile; Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi mülkiyetinde bulunan ilimiz Süleymanpaşa ilçesi, Ortacami Mahallesi, 219 ada 1-2-3-4-5-13-14-15-16-17-22 no.lu parsellerde kayıtlı taşınmazların "çay bahçesi-kafe" olarak kullanılmak üzere Tekir Ağaç Peyzaj Park Bahçe Turizm ve Organizasyon San.Tic.AŞ'ye 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 26'ncı maddesi gereğince 5 (beş) yıl süre ile işletim hakkının verilmesi ile ilgili olarak Tekirdağ Büyükşehir Belediyesinin 10.11.2021 tarihli ve 1763 sayılı Meclis Kararı alınmış ve 01.12.2021 tarihli protokol düzenlenerek imza altına alınmıştır.

Tekir Ağaç Peyzaj Park Bahçe Turizm ve Organizasyon San.Tic.AŞ'nin 17.04.2023 tarihli ve 142114 kurum sayılı yazısı ile? Süleymanpaşa ilçesi Ortacami Mahallesi 219 ada 1-2-3-4-5-13-14-15-16-17-22 no.lu parsellerde kayıtlı taşınmazların şirket tarafından faaliyetinin bulunmadığı belirtilerek protokolün fesih edilmesi ve aboneliklerin devir alınması talep edilmektedir.

Konunun? 5216 sayılı Belediye Kanunu'nun 26'ncı maddesi gereğince alınmış olan Tekirdağ Büyükşehir Belediyesinin 10.11.2021 tarihli ve 1763 sayılı Meclis Kararı'nın iptal edilmesi konusunun Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

### **KOMİSYON RAPORU:**

*"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; 5216 sayılı Belediye Kanununun 26'ncı maddesi gereğince alınmış olan ilimiz Süleymanpaşa ilçesi, Ortacami Mahallesi, 219 ada 1-2-3-4-5-13-14-15-16-17-22 no.lu parsellerde kayıtlı taşınmazların "çay bahçesi-kafe" olarak kullanılmak üzere Tekir Ağaç Peyzaj Park Bahçe Turizm ve Organizasyon San.Tic.AŞ'ye 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 26'ncı maddesi gereğince 5 (beş) yıl süre ile işletim hakkının verilmesi ile ilgili Tekirdağ Büyükşehir Belediyesinin 10.11.2021 tarihli ve 1763 sayılı Meclis Kararının iptal edilmesi talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir."*

Konunun Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Haziran 2023 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

### **KARAR:**

Plan ve Bütçe Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.