

YIL : 2023
KARAR NO : 1016
TARİH: 12.07.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Çerkezköy ilçesi, Gazi Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, 447 ada 3 nolu parsel ile ilişkin Çerkezköy Belediye Meclisinin 07.07.2023 tarih ve 104 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Uygulama imar planı değişikliği ile taşınmazın daha önce Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2023 tarih ve 779 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği kapsamında, mevcutta "Ayrık Nizam 5 Kat Konut Alanı" fonksiyonunda kalan parselin "Ayrık Nizam 5 Kat Anaokulu Alanı, Ön Bahçe mesafesi 5 metre diğer bütün cephelerinden 3,5 metre" olacak şekilde düzenlenmesi talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Temmuz 2023 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.