

YIL : 2023
KARAR NO : 1031
TARİH: 12.07.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 11.04.2023 tarih ve 259514 sayılı yazısı ile; İlimiz, Ergene İlçesi, Vakıflar Mahallesi, 226 ada 64 parsel (eski 152 parsel) ilişkin sunulan 1/25000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

İl Çevre Düzeni Planı değişikliğiyle, söz konusu taşınmazın bulunduğu alan mevcutta "İslah Edilecek Sanayi Alanları", "Tarımsal Açından Birinci Öncelikli (Mutlak) Korunacak Alanlar" ve "İkinci Derece Karayolu" hakim fonksiyonlarında kalmakta olan taşınmazın "Sanayi ve Depolama Bölgesi" olarak planlanması talep edilmektedir.

Bahse konu plan değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 644 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin 7(3) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Ergene İlçesi, Vakıflar Mahallesi, 226 ada 64 parsel (eski 152 parsel) ilişkin sunulan 1/25000 Ölçekli İl Çevre Düzeni Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne Yener DURSUN, Eren DOĞAN, Metin KANAT ve Adem İÇLİ'nin 4 ret oyuna karşılık, 5 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verilmiştir."

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 644 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin 7(3) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Temmuz 2023 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Komisyondan geldiği şekliyle oylanmış olup; Mehmet CEBECİ, Adem İÇLİ ve Metin KANAT'ın (3) ret oyuna karşılık (44) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edildi.