

**YIL : 2023**  
**KARAR NO : 1186**  
**TARİH: 13.09.2023**  
**KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ**

**KARAR**

**TALEP:**

Tekirdağ ili, Ergene ilçesi, Velimeşe Mahallesi 743 ada 1 parsel numaralı taşınmaza ilişkin sunulan ve 05.07.2023 tarihli ve 99 sayılı Ergene Belediye Meclis Kararı ile oyçokluğuyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği kapsamında, "İdari Hizmet Alanı" kullanımında kalan ve yapılaşma koşulları belirtilmeyen bahse konu taşınmazın "E=1.50, Yençok= 3 Kat" yapılaşma koşullarına sahip "Özel İdari Hizmet Alanı" olacak şekilde planlanması talep edilmektedir.

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

**KARAR:**

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Eylül 2023 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.