

**YIL : 2023**  
**KARAR NO : 1197**  
**TARİH: 13.09.2023**  
**KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ**

### **KARAR**

#### **TALEP:**

Tekirdağ ili, Hayrabolu ilçesi, Çerkezmüsellim Mahallesi, 436 ve 437 adalara ilişkin Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı-Toplu Konut İdaresi Başkanlığınca talep edilen ve Hayrabolu Belediye Başkanlığınca hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Mevcut 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında TAKS: 0,30 KAKS: 0.60 yapılaşma koşullarına sahip "Konut Alanı" kullanımında bulunan taşınmazların TAKS: 0,30 KAKS: 1.20 yapılaşma koşullarına sahip "Konut Alanı" ve "Park Alanı" olarak düzenlenmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

#### **KARAR:**

Talep, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Eylül 2023 tarihli toplantısında görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.