

**YIL : 2023**  
**KARAR NO : 1213**  
**TARİH: 13.09.2023**  
**KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ**

### **KARAR**

#### **TALEP:**

İlimiz, Çerkezköy ilçesi, Gazi Osman Paşa (Yıldırım Beyazıt) Mahallesi, 1445 ada 13 parsel, 1447 ada 1 parsel ve tescil dışı alana ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Uygulama İmar Planı değişikliğiyle Tekirdağ 1. İdare Mahkemesi'nin 28.09.2022 tarih 2022/804 sayılı kararı doğrultusunda mevcutta "Bakım ve Akaryakıt İstasyonu, Otopark Alanı, Ticaret Alanı ve Park Alanı" fonksiyonunda bulunan alanın "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı, Ayrık Nizam 5 Kat ve 6 Kat Ticaret-Konut Alanı ve Park Alanı" olarak düzenlenmesi Çerkezköy Belediye Başkanlığı tarafından talep edilmektedir.

Bahse konu plan değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

#### **KARAR:**

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Eylül 2023 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.