

YIL : 2023
KARAR NO : 1226
TARİH: 13.09.2023
KONU: PLAN NOTLARI

KARAR

TALEP:

Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi, Topağaç Antik Kenti 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı, Dereağı 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı ve Değirmenaltı 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planlarının Plan Notlarına ilişkin sunulan ve 05.09.2023 tarihli ve 309 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı notu ilavesinin Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunda görüşülebilmesi için kurumumuzca uygunluk kararının alınması Süleymanpaşa Belediyesince talep edilmektedir

1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Notu değişikliği kapsamında, adı geçen imar planı notlarına: "İmar Adalarında Yol Hattında Mevcut Teşekkül Var İse Ön Bahçe Mesafelerinde İstikamete Göre Çekme Mesafelerinin Belirlenmesinde İdaresi Yetkilidir." şeklindeki hükmün ilave edilmesi istenmektedir.

Konunun, 'Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulanması, Denetimi ve Müelliflerine İlişkin Usul ve Esaslara Ait Yönetmelik' hükümlerinin 8. Maddesinin 1. Fıkrası ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesi uyarınca uygunluk kararının verilerek Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilebilmesi için Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Eylül 2023 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.