

**YIL : 2023**  
**KARAR NO : 1250**  
**TARİH: 13.09.2023**  
**KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ**

### **KARAR**

#### **TALEP:**

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 05.07.2023 tarih ve 284458 sayılı yazısı ile; Tekirdağ İli, Ergene İlçesi, Velimeşe Mahallesi, 514 ada 6 parsel ile 582 ada 1 parsel arasında bulunan 8 metrelik İmar Yoluyla ilgili Tekirdağ İdare Mahkemesi'nin 11/11/2022 tarih, E:2021/885, K:2022/884 sayılı kararına istinaden Ergene Belediyesi tarafından hazırlanan ve Ergene Belediye Meclisinin 01.03.2023 tarih ve 35 sayılı kararı ile oyçokluğuyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğiyle? mevcut imar planında 514 ada 6 parsel ile 582 ada 1 parsel arasında bulunan "8 metrelik İmar Yolu"nun, "7 metrelik İmar Yolu" ve "Pasif Yeşil Alan" olarak düzenlenmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

#### **KOMİSYON RAPORU:**

*"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Ergene İlçesi, Velimeşe Mahallesi, 514 ada 6 parsel ile 582 ada 1 parsel arasında bulunan 8 metrelik İmar Yoluyla ilgili Tekirdağ İdare Mahkemesi'nin 11/11/2022 tarih, E:2021/885, K:2022/884 sayılı kararına istinaden Ergene Belediyesi tarafından hazırlanan ve Ergene Belediye Meclisinin 01.03.2023 tarih ve 35 sayılı kararı ile oyçokluğuyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir."*

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Eylül 2023 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

#### **KARAR:**

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.