

YIL : 2023**KARAR NO : 1393****TARİH: 11.10.2023****KONU: ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ RAPORU****KARAR****TALEP:**

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Mekansal Planlama Şube Müdürlüğünün 18.08.2023 tarih ve 298396 sayılı yazısı ile; Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/04/2021 tarih ve 826 sayılı kararıyla onaylanan İlimiz, Marmaraereğlisi İlçesi, Marmaraereğlisi Mahallesi 264 ada 1 parselde 'Terminal Alanı' tanımlı alanın 'Belediye Hizmet Alanı' olarak düzenlenmesine yönelik 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1.000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili olarak inceleme raporu hazırlandığı ve raporda belirtilen hususlarla ilgili gerekli işlemlerin sonuçlandırılması talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Marmaraereğlisi İlçesi, Marmaraereğlisi Mahallesi 264 ada 1 parselde 'Terminal Alanı' tanımlı alanın 'Belediye Hizmet Alanı' olarak düzenlenmesine yönelik 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliğinin onaylandığı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/04/2021 tarih ve 826 sayılı kararının devamına Adem İÇLİ'nin 1 ret oyuna karşılık, 8 kararın devamı oyu ile oyçokluğuyla karar verilmiştir."

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 11 Ekim 2023 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Adem İÇLİ ile Sait YAZI'nın (2) ret oyuna karşılık (50) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edildi.