

**YIL : 2023**  
**KARAR NO : 1397**  
**TARİH: 11.10.2023**  
**KONU: İMAR PLANI ONAYI**

### **KARAR**

#### **TALEP:**

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 25.08.2023 tarih ve 300598 sayılı yazısı ile; İlimiz, Ergene İlçesi, Velimeşe Mahallesi, 847 ada 190 parsel (eski 3412 parsel) ilişkin sunulan ve Ergene Belediye Meclisinin 05.07.2023 tarih ve 97 sayılı kararıyla oybirliği ile kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması Ergene Belediyesince talep edilmektedir.

Mevcut onaylı İmar Planı bulunmayan söz konusu taşınmazın hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı kapsamında "Belediye Hizmet Alanı (Ergene Belediyesi Geçici Bakımevi, Kısırlaştırma ve Rehabilitasyon Merkezi)", "Park", "Trafo Alanı" ve "12 metrelik Taşıt Yolu" olarak planlanması talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

#### **KOMİSYON RAPORU:**

*"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Ergene İlçesi, Velimeşe Mahallesi, 847 ada 190 parsel (eski 3412 parsel) ilişkin sunulan ve Ergene Belediye Meclisinin 05.07.2023 tarih ve 97 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir."*

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 11 Ekim 2023 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

#### **KARAR:**

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.