

**YIL : 2023**  
**KARAR NO : 1419**  
**TARİH: 11.10.2023**  
**KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ**

### KARAR

#### TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 11.09.2023 tarih ve 304859 sayılı yazısı ile; Tekirdağ ili, Hayrabolu ilçesi, Kahya Mahallesi, 1431 ada 10 parselde kayıtlı taşınmaza ilişkin hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Mevcut 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında "Depolama Alanı" kullanımında bulunan taşınmazın "Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı" olarak düzenlenmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

#### KOMİSYON RAPORU:

*"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Hayrabolu ilçesi, Kahya Mahallesi, 1431 ada 10 parselde kayıtlı taşınmaza ilişkin hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir."*

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 11 Ekim 2023 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

#### KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylanmış olup **komisyon raporunun ve talebin reddine** Hüseyin UZUNLAR, Fedai YÜKSEL, Ali Rıza ETİ, Şenol KARAKÜÇÜK, Hikmet MUTLU, Sait YAZI, Adem İÇLİ, Nazmi YAMANOĞLU, Halil İbrahim CEBECİ, Dr. Osman İNAN, Ramazan Kemal KURT, Mustafa ÇETİN, Metin KANAT, Nizamettin ÇOBAN, Ruhi ÖZDEN, Şakir SEZGİN, Osman TURGUTLUGİL, Hikmet ATA ve Bahadır KERESTECİ'nin (19) talebin oyuna karşılık oyuna karşılık (33) ret oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.