

**YIL : 2023**  
**KARAR NO : 1421**  
**TARİH: 11.10.2023**  
**KONU: İMAR PLANI ONAYI**

### **KARAR**

#### **TALEP:**

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 11.09.2023 tarih ve 304867 sayılı yazısı ile; Tekirdağ ili, Hayrabolu ilçesi, İlyas Mahallesi, 209 ada 45 parselde kayıtlı taşınmaza ilişkin hazırlanan Hayrabolu Belediye Meclisinin 01.06.2023 tarih ve 36 sayılı kararıyla oybirliği ile kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.04.2023 tarih 593 ve 594 sayılı kararıyla onaylanan 1/25000 Ölçekli Çevre Düzeni Planını ve 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planını kapsamında gönderilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ile bahse konu taşınmazın "İmalathane Tesis Alanı" olarak düzenlenmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

#### **KOMİSYON RAPORU:**

*"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Hayrabolu ilçesi, İlyas Mahallesi, 209 ada 45 parselde kayıtlı taşınmaza ilişkin hazırlanan Hayrabolu Belediye Meclisinin 01.06.2023 tarih ve 36 sayılı kararıyla oybirliği ile kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir."*

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 11 Ekim 2023 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

#### **KARAR:**

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.