

YIL : 2023
KARAR NO : 1482
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Tekirdağ ili, Marmaraereğlisi ilçesi, Yeniçiftlik Mahallesinde yapılması planlanan DM06-TR17 numaralı trafo alanına ilişkin sunulan ve 05.10.2023 tarihli ve 225 sayılı Marmaraereğlisi Belediye Meclis Kararıyla uygun görülen Aytepe Yerleşim Yeri 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliğinin, Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunda görüşülebilmesi için kurumumuzun uygunluk kararının alınması Marmaraereğlisi Belediyesince talep edilmektedir.

Plan değişikliği kapsamında, mevcut koruma amaçlı uygulama imar planında "Park Alanı" kullanımında kalan alana bir adet "Trafo Alanı" fonksiyonunun işlenmesi istenmektedir.

Konunun, 'Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulanması, Denetimi ve Müelliflerine İlişkin Usul ve Esaslara Ait Yönetmelik' hükümlerinin 8. Maddesinin 1. Fıkrası ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesi uyarınca uygunluk kararının verilerek Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilebilmesi için Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Kasım 2023 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.