

YIL : 2023
KARAR NO : 1550
TARİH: 08.11.2023
KONU: İMAR PLANI ONAYI

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Mekansal Planlama Şube Müdürlüğü'nün 28.08.2023 tarih ve 300862 sayılı yazısı ile; Marmaraereğlisi Enerji Depolama Alanlarına Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı, Marmaraereğlisi Belediye Meclisi'nin 05.12.2022 tarih ve 225 sayılı, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08.03.2023 tarih ve 370 sayılı Kararları ile onaylandığı, onaylanan uygulama imar planının 27.03.2023 - 27.04.2023 tarihleri arasında askıya asıldığı, askı süresi içerisinde gelen itirazın 06.07.2023 tarih ve 157 sayılı Marmaraereğlisi Belediyesi Meclis Kararı ile karara bağlandığı belirtilerek konunun ilgili kanun ve yönetmelikler çerçevesinde değerlendirilmesi talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c), 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33(5) maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; Marmaraereğlisi Belediye Meclisinin 05.12.2022 tarih ve 225 sayılı kararıyla kabul edilen Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.03.2023 tarih ve 370 sayılı Kararları ile onaylanan Marmaraereğlisi Enerji Depolama Alanlarına Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazın ve itiraza ilişkin alınan Marmaraereğlisi Belediye Meclisinin 06.07.2023 tarih ve 157 sayılı kararının **reddine** Eren DOĞAN'ın 1 kabul oyuna karşılık, 8 ret oyu ile oyçokluğuyla karar verilmiştir."

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c), 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33(5) maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Kasım 2023 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Hatice ALTAY, Eren DOĞAN ile Doğan ÖZMAN'ın (3) ret oyuna karşılık (43) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edildi.