

YIL : 2023
KARAR NO : 1570
TARİH: 08.11.2023
KONU: İMAR PLANI ONAYI

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 02.10.2023 tarih ve 311549 sayılı yazısı ile; Tekirdağ İli, Saray İlçesi, Göçerler Mahallesi, 154 ada 6 parsel ile ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının reddine dair alınan Saray Belediye Meclisinin 07.09.2023 tarih ve 91 sayılı kararının 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisince görüşülerek onaylanması Saray Belediyesince talep edilmektedir.

1/1000 ölçekli uygulama imar planı kapsamında, Saray İlçesi, Göçerler Mahallesi, 154 Ada 6 parsel mevcut 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında "Sanayi ve Depolama Alanı" kullanımında kalan ve onaylı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı bulunmayan taşınmazın "Sanayi Alanı" olarak planlanması maksadıyla sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı talebinin, Saray Belediye Meclisinin 07.09.2023 tarih ve 91 sayılı kararında "Beyazköy 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli İmar Planı/Plan Değişikliği çalışmaları Saray Belediyesince hazırlanacağından ilgi başvurunun bütüncül imar planı değişikliği kapsamında değerlendirilmesinin uygun olacağı" na ve söz konusu talebin uygun bulunmadığına dair alınan 07.09.2023 tarihli ve 91 sayılı Saray Belediye Meclis Kararının onaylanması istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 14 üncü maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Saray İlçesi, Göçerler Mahallesi, 154 ada 6 parsel ile ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının reddine dair alınan Saray Belediye Meclisinin 07.09.2023 tarih ve 91 sayılı kararının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir."

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 14 üncü maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Kasım 2023 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.