

YIL : 2023
KARAR NO : 1602
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 10.10.2023 tarih ve 314971 sayılı yazısı ile; İlimiz, Çerkezköy ilçesi, Gazi Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, Ambardere Mevkii, Demiryolu Koruma Kuşağı ve çevresine ilişkin sunulan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi Çerkezköy Belediyesince talep edilmektedir.

Nazım İmar Planı değişikliği kapsamında yeni Demiryolu Koruma Kuşağının imar planına işlenmesi, mevcut demiryolu güzergahının bir bölümünün kaldırılması, kaldırılan demiryolu güzergahının bulunduğu alandaki imar adalarının, imar yollarının ve plan fonksiyonlarının oluşmuş parselasyona göre yeniden düzenlenmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Çerkezköy ilçesi, Gazi Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, Ambardere Mevkii, Demiryolu Koruma Kuşağı ve çevresine ilişkin sunulan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir."

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Kasım 2023 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.