

**YIL : 2024**  
**KARAR NO : 148**  
**TARİH: 10.01.2024**  
**KONU: KİRALAMA**

## KARAR

### TALEP:

Tekirdağ ili Şarköy ilçesi Uçmakedere Mahallesi sit alanında kalan "Korunması Gerekli Kültür Varlıkları 2. Grup Sivil Mimari Örneği" olan, mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait Tekirdağ ili Şarköy ilçesi Uçmakedere Mahallesinde bulunan tapuda? Köyiçi Mevkii 246 ada,1 parselde kayıtlı "Ahşap Ev" vasıflı taşınmaz, 246 ada 7 parselde kayıtlı "Ahşap Dükkan" vasıflı taşınmaz ve 254 ada 11 parselde kayıtlı "Bahçeli İki Katlı Kargir Ev" vasıflı taşınmazın ihale ile kiralınması düşünülmektedir.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e maddesine göre süresi 3 yıldan fazla olan kiralamalarda Büyükşehir Belediye Meclisi yetkili olduğundan, konunun Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek yazımız Ek'inde tapu suretleri bulunan, söz konusu adresteki Tekirdağ ili Şarköy ilçesi Uçmakedere Mahallesi sit alanında kalan "Korunması Gerekli Kültür Varlıkları 2. Grup Sivil Mimari Örneği" olan 3 adet taşınmazın kiraya verilip verilemeyeceği verilecekse kiralama süresinin de belirlenerek karar alınması konusunun Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

### KOMİSYON RAPORU:

*"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesine göre Tekirdağ ili Şarköy ilçesi Uçmakedere Mahallesi sit alanında kalan "Korunması Gerekli Kültür Varlıkları 2. Grup Sivil Mimari Örneği" olan, mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait Tekirdağ ili Şarköy ilçesi Uçmakedere Mahallesinde bulunan tapuda? Köyiçi Mevkii 246 ada,1 parselde kayıtlı "Ahşap Ev" vasıflı taşınmaz, 246 ada 7 parselde kayıtlı "Ahşap Dükkan" vasıflı taşınmaz ve 254 ada 11 parselde kayıtlı "Bahçeli İki Katlı Kargir Ev" vasıflı taşınmazın 10 yıl süreyle kiraya verilmesine, kiralama ihalesinin Büyükşehir Belediye Encümeni tarafından yapılmasına oybirliği ile karar verilmiştir."*

Konu Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 10 Ocak 2024 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

### KARAR:

Plan ve Bütçe Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.