

YIL : 2024
KARAR NO : 3
TARİH: 10.01.2024
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi, Gündoğdu (Çiftlikönü) Mahallesi, 2779 ada 1 parsel sayılı mülkiyeti özel şahıslara ait olan taşınmaza ilişkin kurumumuzca hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği kapsamında mevcut imar planında "Kültürel Tesis Alanı" fonksiyonunda kalan taşınmazın fonksiyonunun "Özel Sosyal Tesis Alanı" olarak değiştirilmesi istenmektedir.

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

Talep Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.12.2023 tarihli toplantısında görüşülerek 1660 sayı ile karara bağlanmıştır. Ancak? 13.12.2023 tarih ve 1660 sayılı meclis kararı tekrar görüşülmek üzere Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 17.maddesine istinaden Büyükşehir Belediye Başkanı tarafından meclise iade edilmiş olup, bahse konu kararın tekrar Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10 Ocak 2024 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Gündoğdu (Çiftlikönü) Mahallesi, 2779 ada 1 parsel sayılı mülkiyeti özel şahıslara ait olan taşınmaza ilişkin kurumumuzca hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin onaylanması talebi ile ilgili olarak Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 13'üncü maddesi gereğince yapılan gizli oylama sonucunda; 8 kabul, 5 çekimser oya karşılık 31 ret oyu ile talebin **reddine** oyçokluğuyla karar verildi.