

YIL : 2024
KARAR NO : 173
TARİH: 14.02.2024
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Tekirdağ ili, Hayrabolu ilçesi, Çerkezmüsellim Mahallesi, 433 ada 5 parselde (eski 4418 parselde) kayıtlı taşınmazın bir kısmına ilişkin hazırlanan Hayrabolu Belediye Meclisinin 05.01.2024 tarih ve 4 sayılı kararıyla oybirliği ile kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.10.2023 tarih ve 1382 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği kapsamında gönderilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile "Konut Alanı", "Park Alanı" ve "Dere" kullanımında bulunan taşınmazın "Park Alanı" ve "Dere" kullanımında kalan kısmının "Konut Alanı" olarak düzenlenmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Şubat 2024 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.